

PROGRAMME DES «100 000 LOGEMENTS»

Moussa Balla Fofana annonce un autre plus ambitieux

Une nouvelle orientation sera bientôt donnée à l'accès à la propriété au Sénégal. C'est l'annonce faite, hier à Daga Kholpa (entre les départements de Rufisque et de Mbour) par le Ministre de l'Urbanisme, de l'Aménagement du territoire et des Collectivités territoriales, Moussa Balla Fofana, promettant un programme plus « transparent et plus avantageux » pour les Sénégalais.

Si l'ancien régime avait mis sur pied le programme des « 100.000 logements » pour faciliter aux Sénégalais l'accès à la propriété, les nouvelles autorités ont une vision autre de la question. Elles semblent même rangées aux oubliettes ce programme tant vanté, il y a quelques mois de cela.

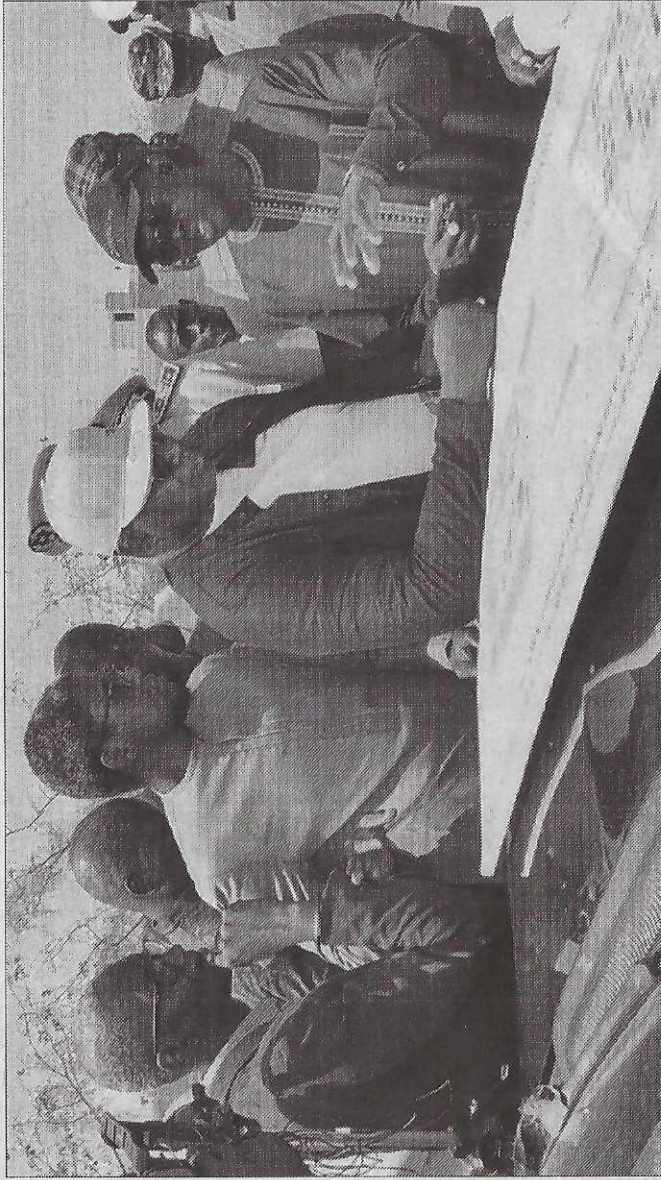
« Quand on dit 100.000 logements, cela reste très vague comme appellation », a indiqué, hier, le Ministre de l'Urbanisme, de l'Aménagement du territoire et des Collectivités territoriales. Lors de sa visite du pôle de Daga Kholpa (entre les départements de Rufisque et de Mbour), Moussa Balla Fofana a donné les esquisses du nouveau programme sur l'accès à la propriété que le gouvernement compte sortir, dans les semaines à venir.

« C'est un programme d'accès à la propriété où l'ensemble des acteurs vont être réunis autour d'une seule plateforme où on va donner l'information sur toutes les mesures qui permettent aux Sénégalais de pouvoir être pro-

99 baux dans le pôle

Aussi, les banques et les municipalités seront-elles mises à contribution pour la réussite de ce programme. « Ce programme d'accès à la propriété sera une machine bien huilée pour que les Sénégalais, où qu'ils soient, au Canada, en Espagne ou au Portugal etc., puissent avoir accès à cette plateforme, identifier les projets en cours et les connaître... », promet Moussa Balla Fofana.

D'après lui, le Sénégal fait face à un déficit de 300.000 logements et chaque année, un besoin de 12.000 autres logements de plus est signalé, créant davantage le déficit. C'est pourquoi, selon lui, le nouveau programme annoncé va beau-



Lors de sa visite hier au pôle de Daga Kholpa, le ministre Moussa Balla Fofana a donné les esquisses du nouveau programme sur l'accès au logement.

et 300.000 FCfa, ce qui constitue 50% de ses revenus. Il faut qu'on revienne à l'orthodoxie qui tourne autour de 33 % des revenus », appelle le Ministre. Il promet de donner plus de détails sur ce nouveau programme d'ici quelques semaines. À Daga Kholpa, un pôle urbain retenu pour abriter une nouvelle ville, le Ministre s'est entretenu avec les populations et les responsables de la Société d'aménagement foncier et de rénovation urbaine (Safru) qui a

les communes de Diass (Mbour) et de Yène (Rufisque), ce pôle connaît quelques blocages dans les travaux. Les populations, constituées de neuf villages, contestent la zone d'extension de 1.028 hectares qui leur sont attribués.

« Nous demandons l'implication du collectif et des populations dans ce projet », invite Ibrahim Seck, chef de village de Kholpa, un des neuf villages du pôle. Seulement, les techniciens de la Safru ont dénoncé

Un nombre de 99 baux seraient même enregistrés dans le site par le receveur des Domaines de Mbour, Maguèye Boye. Une discussion interactive a été provoquée entre ces populations et les techniciens, permettant au Ministre d'arrondir les angles. « On a eu des séances de discussions très constructives, les populations ont été rassurées, les maires ont compris que leurs préoccupations seront prises en compte », s'est réjoui le Minis-